

NICOLÁS ESCALONA CONSTRUCCIONES S.L.

RESUMEN DE PRESUPUESTO

C/ ALMENAS 36 BELLAVISTA
SEVILLA C.P. 41014
TELF. 955 132 383
MOVIL 665 086 265

A LA ATENCION DE:

DIRECCION OBRA: 3º PLANTA

REFORMA INTEGRAL DE VIVIENDA

CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
1	DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS.....	1.901,95	6,75
2	ALBAÑILERIA	2.657,93	9,44
3	REVESTIMIENTOS.....	8.749,25	31,07
4	ELECTRICIDAD.....	2.210,87	7,85
5	FONTANERIA.....	2.281,75	8,10
6	CARPINTERIA.....	10.355,16	36,78
7	EXTRAS.....	0,00	0,00
TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL		28.156,91	
13,00% Gastos generales.....		3.660,40	
6,00% Beneficio industrial.....		1.689,41	
SUMA DE G.G. y B.I.		5.349,81	
TOTAL PRESUPUESTO GENERAL		33.506,72	

ASCIENDE EL PRESUPUESTO GENERAL A LA EXPRESADA CANTIDAD DE:

TREINTA Y TRES MIL QUINIENTOS SEIS EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS

SEVILLA, a .

FORMA DE PAGO: 20% INICIO DE OBRA
80% POR CERTIFICACIONES

Notas aclaratorias:

Estos importes no incluyen IVA, debiendose incrementar el porcentaje correspondiente.

Las calidades, modelos y tipos de materiales presupuestados, quedarán reflejado en el presupuesto. En caso contrario se tomará calidades cuyo valor máximo quede dentro del importe unitario de la partida correspondiente descontando la mano de obra.

Cualquier cambio en la medicion, o imprevisto en obra que no quede reflejado en el presupuesto, se estudiará y abonará a parte.

El suministro de agua y corriente electrica correrá por cuenta del promotor.

Oferta válida para un periodo de 45 dias desde la emisión de la misma.

LA PROPIEDAD:

EL CONSTRUCTOR:

NICOLA S ESCALONA CONSTRUCCIONES SL
B-91963603

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS									
01.01	m2 DESMONTADO DE PUERTA DE MADERA CON PRECERCO								
	DE DESMONTADO DE PUERTA DE MADERA CON PRECERCO. MEDIDA LA SUPERFICIE DE FUERA A FUERA DEL PRECERCO.								
	PUERTAS DE PASO	9	0,88				2,10		16,63
	correderas salón	2	0,70				2,10		2,94
	puerta de entrada	2	0,80				2,10		3,36
									22,93
01.02	m2 DESMONTADO DE VENTANA CON PERFILES DE ALUMINIO								
	DE DESMONTADO DE VENTANA CON PERFILES DE ALUMINIO. MEDIDA LA SUPERFICIE DE FUERA A FUERA DEL CERCO.								
	SALON	1		1,21	1,58				1,91
		2		1,17	1,58				3,70
		1		1,48	2,30				3,40
	COCINA	1		0,98	1,70				1,67
	LAVADERO	1		0,60	0,60				0,36
	BAÑO 1	1		1,22	1,70				2,07
	BAÑO 2	1		0,97	1,70				1,65
	DORMITORIO PRINCIPAL	1		0,97	1,70				1,65
	DORMITORIO 2	1		0,97	1,70				1,65
	DORMITORIO 3	1		0,97	1,70				1,65
									19,71
01.03	u DESMONTADO DE INST. DE FONT. DE COCINA								
	DE DESMONTADO DE INSTALACION DE FONTANERIA COMPLETA DE COCINA, FORMADA POR: APARATOS SANITARIOS,GRIFERIAS, CANALIZACIONES DE AGUA FRIA Y CALIENTE, DESAGUES, ETC.; INCLUSO P.P. DE CARGA Y TRANSPORTE DE MATERIAL SOBRENTE A VERTEDERO. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA.								
		1							1,00
									1,00
01.04	m2 DEMOLICIÓN SELECTIVA M. MANUALES DE TABIQUE DE L/SENCILLO								
	Demolición selectiva con medios manuales, de tabique de ladrillo sencillo. Medida la superficie inicial deduciendo huecos.								
	dormitorio principal / vestibulo	1	3,80				2,90		11,02
	curva dormitorio principal / cocina	1	2,13				2,90		6,18
		1	1,42				2,90		4,12
	baño / lavadero/ cocina	1	5,05				2,90		14,65
	baño / lavadero	1	1,91				2,90		5,54
	salon a pasillo	1	2,78				2,90		8,06
	salon a salita puerta corredera	1	3,24				2,90		9,40
	deducir puerta corredera	-1	2,64				2,10		-5,54
	camara de cocina a escalera	1	1,80				2,70		4,86
		1	1,88				2,70		5,08
									63,37

PRESUPUESTO

REFORMA INTEGRAL DE VIVIENDA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTIMETRIA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.05	u DESMONTADO DE INST. DE FONT. DE CUARTO DE BAÑO								
	DE DESMONTADO DE INSTALACION DE FONTANERIA COMPLETA DE CUARTO DE BAÑO, FORMADA POR: APARATOS SANITARIOS, GRIFERIAS, CANALIZACIONES DE AGUA FRIA Y CALIENTE, DESAGUES, ETC.; INCLUSO P.P. DE CARGA Y TRANSPORTE DE MATERIAL SOBRANTE A VERTEDERO. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA.								
	baño 1	1					1,00		
	baño 2	1					1,00		
									2,00
01.06	m2 PICADO DE PARAMENTOS ALICATADOS								
	DE PICADO DE PARAMENTOS ALICATADOS INCLUSO CARGA Y P.P. DE TRANSPORTE DE MATERIAL SOBRANTE A VERTEDERO. MEDIDA LA SUPERFICIE INICIAL DEDUCIENDO HUECOS.								
	baño vestibulo de entrada	1	5,47		2,55		13,95		
	baño pasillo	1	8,06		2,59		20,88		
	cocina	1	5,82		2,92		16,99		
	DEDUCIR HUECOS								
		-1		0,98	1,70		-1,67		
		-1		0,60	0,60		-0,36		
		-1		1,22	1,70		-2,07		
		-1		0,97	1,70		-1,65		
		-1		0,72	2,10		-1,51		
									44,56
01.07	m2 PICADO DE GUARNECIDO Y ENLUCIDO DE YESO EN PAREDES								
	Picado y raspado de guarnecido y enlucido de yeso en paredes, incluso carga manual y p.p. de transporte de material sobrante a vertedero. Medida la superficie inicial deduciendo huecos.								
		1	101,50		2,90		294,35		
	DEDUCIR HUECOS								
		-11	0,82		2,10		-18,94		
		-1	0,92		2,10		-1,93		
		-2	2,64		2,10		-11,09		
	ventanas								
		-1		1,21	1,58		-1,91		
		-2		1,17	1,58		-3,70		
		-1		1,48	2,30		-3,40		
		-1		0,97	1,70		-1,65		
		-1		0,97	1,70		-1,65		
									250,08
01.08	m DESMONTADO DE CAJA DE ENROLLAMIENTO DE PERSIANA								
	DE DESMONTADO DE CAJA DE ENROLLAMIENTO DE PERSIANA CONSTRUIDA EN MADERA, INCLUSO P.P. DE AYUDAS DE ALBAÑILERIA. MEDIDA LA LONGITUD DE FUERA A FUERA.								
	SALON	1		1,21			1,21		
		2		1,17			2,34		
		1		1,48			1,48		
									5,03
01.09	m2 LEVANTADO DE SOLADO DE BALDOSAS DE GRES EN PISO								
	DE LEVANTADO DE SOLADO DE BALDOSAS DE GRES INCLUSO CARGA MANUAL Y P.P. DE TRANSPORTE DE MATERIAL SOBRANTE A VERTEDERO. MEDIDA LA SUPERFICIE INICIAL.								
	baño 1	1	2,70	1,67			4,51		

PRESUPUESTO

REFORMA INTEGRAL DE VIVIENDA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	baño 2	1	2,27	1,69		3,84		
								8,35
01.10	m DESMONTADO DE RODAPIÉ DE BALDOSAS CERÁMICAS Desmontado de rodapié de baldosas cerámicas, incluso carga manual y p.p. de transporte de material sobrante a vertedero. Medida la longitud inicial.	1	108,00			108,00		
								108,00
01.11	m2 DEMOLICIÓN DE TECHO CONTINUO DE PLANCHA DE ESCAYOLA Demolición de techo continuo de plancha de escayola, incluso carga manual y transporte de material sobrante a vertedero. Medida la superficie inicial.							
	DISTRIBUIDOR	1	9,18	0,88		8,08		
	BAÑO 1	1	2,70	1,67		4,51		
	BAÑO 2	1	2,27	1,69		3,84		
								16,43
01.12	u MANO OBRA INSTALACION CALENTADOR IND. INSTANTANEO GAS PRES. Mano de obra para instalación de calentador individual instantáneo a gas, aportado por la propiedad, consistente en colgado, colocación, conexión a instalación de fontanería y apertura de hueco y colocación de conducto de salida de gases de longitud máxima 2m; construido según NTE IFC-31 y normas básicas de instalaciones de gas. Medida la unidad instalada. Nota: no se incluye en este precio conexión a gas butano o natural debiéndose hacer mediante compañía suministradora.	1				1,00		
								1,00

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 02 ALBAÑILERIA									
02.01	m2 TABICÓN GRAN FORMATO H/D 5 CM C/MORTERO	Tabicón de ladrillo cerámico hueco doble gran formato 40x20x5 cm, recibido con mortero T5 de cemento CEM II/A-L 32,5 N y arena de río, con plastificante, incluso replanteo, aplomado y recibido de cercos, humedecido de las piezas y limpieza; según CTE DB SE-F. Medido a cinta corrida.							
	MOVIMIENTO DE TABIQUES								
	cocina / baño 2	1	4,86	2,90					14,09
	cegado hueco corredera salón / dormitorio 3	1	2,64	2,30					6,07
	trastero	1	0,88	2,90					2,55
		2	1,82	2,90					10,56
	comedor / distribuidor2 / cocina	2	1,94	2,90					11,25
	CEGADO DE HUECOS								
	puerta dormitorio 3	1	0,82	2,10					1,72
	deducir huecos	-1	1,60	2,20					-3,52
									42,72
02.02	m2 APERTURA DE HUECO EN TABIQUE DE LADRILLO HUECO SENCILLO	Apertura de hueco en tabique de ladrillo hueco sencillo de 4 cm de espesor con revestimiento continuo, formado por: recortado, demolición, aristado, recibido y acoplado de cerco, incluso acabado del revestimiento, carga manual y transporte de material sobrante a vertedero. Medida la superficie del hueco terminado.							
	puerta dormitorio 3	1	0,80	2,10					1,68
									1,68
02.03	m2 RECIBIDO DE PRECERCOS MAD. EN DIVISIONES INTERIOR (TABIQUES)	Recibido de cercos o precercos de cualquier material en divisiones interiores (tabiques), con pasta de yeso negro, incluso aplomado y nivelado. Medida la superficie realmente ejecutada.							
	PUERTAS DE PASO	8	0,82	2,10					13,78
	ARMARIOS								
	armario entrada	1	1,60	2,40					3,84
	armario dormitorio principal	1	2,16	2,40					5,18
	armario dormitorio 2	1	2,34	2,40					5,62
									28,42
02.04	m2 RECIBIDO DE PRECERCOS ALU. EN CERRAM. EXTERIORES (FAB. REVESTIR)	Recibido de cercos o precercos de cualquier material en muro de cerramiento exterior para revestir, con mortero de cemento M5 (1:6), incluso aplomado y nivelado. Medida la superficie realmente ejecutada.							
	SALON	1	1,21	1,58					1,91
		1	1,48	2,30					3,40
	COCINA	1	0,98	1,70					1,67
	ASEO	1	0,60	0,60					0,36
	BAÑO 1	1	1,22	1,70					2,07
	BAÑO 2	1	0,97	1,70					1,65
	DORMITORIO PRINCIPAL	1	0,97	1,70					1,65
	DORMITORIO 2	2	1,17	1,58					3,70
	DORMITORIO 3	1	0,97	1,70					1,65
	DORMITORIO 4	1	0,97	1,70					1,65
									19,71

PRESUPUESTO

REFORMA INTEGRAL DE VIVIENDA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.05	UD AYUDA DE FONTANERÍA, ELECTRICIDAD Y TELECOMUNICACIONES						1,00		
		1							1,00
02.06	u KIT COMPACTO DE CAJÓN PUERTAS CORREDERA PARA REVOCO 80X210X40								
	De KIT compacto para alojar puerta corredera de una hoja, para revoco 60x210x40cm, incluso p.p. de colocación y trasdosado con pasta de yeso. la hoja no está incluida, valorándose esta en el capítulo de carpintería. Medida la unidad ejecutada.								
	BAÑO 1	1							1,00
	distribuidor cocina	1							1,00
									2,00
02.07	u REAJUSTAR HUECO DE VENTANA UNA DIMENSION <0,5M2								
	BAÑO	1							1,00

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 03 REVESTIMIENTOS									
03.01	m2 ENFOSCADO MAESTREADO FRATASADO Y RAYADO PARA ALICATADO								
	Enfoscado maestreado, fratasado y rayado en paramentos verticales, preparado para recibir alicatado con adhesivo, con mortero M5 (1:6). Medida la superficie ejecutada.								
	BAÑO 1	1	8,06				2,60		20,96
	BAÑO 2	1	9,62				2,60		25,01
	DEDUCIR HUECOS								
		-2				0,72	2,10		-3,02
		-2				0,97	1,70		-3,30
									39,65
03.02	m2 ALICATADO AZULEJO FORMATO IGUAL O SUPERIOR 20X20 CM ADHESIVO								
	Alicatado con azulejo de formato igual o superior a 20x20 cm recibido con adhesivo, incluso cortes, p.p. de piezas romas o ingletes, rejuntado y limpieza. NOTA: el material cerámico será a elegir por la propiedad cuyo precio no supere los 12€/m2. Medido a cinta corrida.								
	BAÑO 1	1	8,06				2,50		20,15
	BAÑO 2	1	9,62				2,50		24,05
									44,20
03.03	m2 TECHO CONTINUO PLACAS DE ESCAYOLA LISA, FIJ. CAÑAS								
	Techo continuo de plancha de escayola lisa con fijación de cañas, incluso p.p. de remate con paramentos. Medida la superficie ejecutada.								
	BAÑO PASILLO	1	2,34			1,69			3,95
	BAÑO ENTRADA	1	1,67			3,14			5,24
	DISTRIBUIDOR	1	5,06			0,88			4,45
	vestibulo entrada	1	1,82			1,42			2,58
	cocina	1	3,98			2,46			9,79
		1	2,56			1,57			4,02
									30,03
03.04	m2 GUARNECIDO Y ENLUCIDO MAESTREADO EN PAREDES, MORT. ESCAYOLA								
	Guarnecido y enlucido maestreado en paredes, con mortero de perlita y escayola, incluso limpieza, humedecido del paramento y maestras cada 1,50 m. Medido a cinta corrida desde la arista superior del rodapié.								
	VESTIBULO DE ENTRADA	1	5,22			2,60			13,57
	armario	1	3,19			2,40			7,66
	DISTRIBUIDOR COCINA	1	6,06			2,60			15,76
	COCINA	1	16,24			2,60			42,22
	SALON COMEDOR	1	16,69			2,90			48,40
	SALON ESTAR	1	17,63			2,90			51,13
	TRASTERO	1	9,62			2,90			27,90
	DISTRIBUIDOR DORMITORIOS	1	11,88			2,50			29,70
	DORMITORIO 1	1	15,50			2,90			44,95
	DORMITORIO 2	1	11,77			2,90			34,13
	DORMITORIO 3	1	11,46			2,90			33,23
	DORMITORIO 4	1	11,14			2,90			32,31
									380,96
03.05	m2 GUARNECIDO Y ENLUCIDO SIN MAESTREAR EN TECHOS, MORT. ESCAYOLA								
	Guarnecido y enlucido sin maestrear con acabado con rincón vivo en techos, con mortero de perlita y escayola, incluso limpieza y humedecido del paramento. Medido a cinta corrida con desarrollo de vigas.								

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	REPASO MARCAS TABIQUES								
	salon comedor	1	4,00				4,00		
		1	5,50				5,50		
	curva dormitorio principal / cocina	1	2,13				2,13		
	dormitorio principal / dormitorio 2	1	2,52				2,52		
									14,15
03.06	m2 SOLADO CON BALDOSAS CERÁMICA VIDRIADA 40X40 CM ADHESIVO								
	Solado con baldosas cerámicas vidriadas de 40x40 cm, recibidas con adhesivo sobre capa de mortero M5 (1:6), incluso nivelado con capa de arena de 2 cm de espesor medio, capa de mortero, pasta de alisado, enlechado y limpieza del pavimento. Medida la superficie ejecutada. Nota: el material cerámico será a elegir por la propiedad cuyo precio no supere 11 €/m2.								
	BAÑO 1	1	2,93				2,93		
	BAÑO 2	1	3,90				3,90		
	COCINA	1	3,98	2,46			9,79		
		1	2,56	1,57			4,02		
	TERRAZA NO SE ABONA								
	TERRAZA	1	1,33	3,81			5,07		
	DEDUCIR TERRAZA	-1	1,33	3,81			-5,07		
									20,64
03.07	M2 ENTARIMADO FLOTANTE LAMINADO AC4 QUICK STEP CLASSIC ROBLE								
	DE ENTARIMADO CON TABLAS LAMINADAS PARALELAS, DE NUCLEO INTERIOR DE HDF, MODELO AC4 QUICK STEP CLASSIC ROBLE O EQUIVALENTE. INCLUSO COLOCACION MEDIANTE SISTEMA CLICK SOBRE LAMINA ANTIGOLPES DE 2,1mm. CON CAPA ANTI HUMEDAD Y JUNQUILLOS DE PVC EN PUERTAS. MEDIDA LA SUPERFICIE EJECUTADA.								
		1	92,00				92,00		
									92,00
03.08	m RODAPIE DE MADERA EN TABLAS DE 60X15 MM LACADO EN BLANCO								
	DE RODAPIE DE NUCLEO INTERIOR DE HDF MODELO AC4 NATURDEC COLOR LACADO EN BLANCO. TABLAS DE 60X15 mm. DE SECCION. MEDIDO A CINTA CORRIDA.								
		1	113,00				113,00		
									113,00
03.09	m ALFÉZAR BALD. CERÁMICAS VIDR. CON GOTERÓN 14X28 CM A TIZÓN								
	Alfeizar con baldosas cerámicas vidriadas con goterón de 14x28 cm colocadas a tizón, recibidas con mortero bastardo M10 (1:0,5:4), incluso enlechado y limpieza. Medido según la anchura libre del hueco.								
	COCINA	1	0,98				0,98		
	LAVADERO	1	0,60				0,60		
	BAÑO 1	1	1,22				1,22		
	BAÑO 2	1	0,97				0,97		
	DORMITORIO PRINCIPAL	1	0,97				0,97		
	DORMITORIO 2	1	0,97				0,97		
	DORMITORIO 3	1	0,97				0,97		
									6,68

PRESUPUESTO

REFORMA INTEGRAL DE VIVIENDA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.10	u HUELLA DE MÁRMOL "BLANCO MACAEL" 0,90CMS DE ANCHURA Y 3 DE ESPES Huella de mármol blanco Macael de 3 cm de espesor, recibida con mortero M5 (1:6), incluso repaso, enlechado y limpieza. Medida la unidad de 0,90m ejecutada.								
	ENTRADA	2	0,90					1,80	
									1,80

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 04 ELECTRICIDAD									
04.01	u CAJA C.MANDO Y PROTECCION 2DIF+10MAGN.+I.C.P De caja para cuadro de mando y proteccion, para empotrar con capacidad para un interruptor diferencial, diez magnetotermicos y I.C.P., con tapa precintable, construido segun NTE/IEB-42 Y REBT. medida la unidad instalada.	1					1,00		
									1,00
04.02	u INTERRUPTOR DE CONTROL DE SOBRETENSIÓN, UNIPOLAR De interruptor de sobretensión, unipolar, de 35a. de intensidad nominal, construido según NTE/IEB-41 Y REBT. Medida la unidad instalada.	1					1,00		
									1,00
04.03	u INTERRUPTOR AUTOMATICO MAGNETOTERMICO BIPOLAR DE 40 A Interruptor automático magnetotérmico bipolar de 32 A de intensidad nominal. construido según REBT y normas de la compañía suministradora. Medida la unidad instalada.	1					1,00		
									1,00
04.04	u INTERRUPTOR DIFERENCIAL II ,INT. N. 40 A.,SENS. 0.03 A De interruptor diferencial II de 40 A. de intensidad nominal y 0.03 A. de sensibilidad, instalado según REBT. Medida la unidad instalada.	2					2,00		
									2,00
04.05	u INTERRUPTOR AUTOMATICO MAGNETOTERMICO BIPOLAR DE 10 A De interruptor automático magneto térmico bipolar de 10 A. de intensidad nominal, construido según NTE/IEB-43 y REBT. Medida la unidad instalada.	2					2,00		
	ALUMBRADO								2,00
04.06	u INTERRUPTOR AUTOMATICO MAGNETOTERMICO BIPOLAR DE 16 A De interruptor automático magneto térmico bipolar de 16A. de intensidad nominal, construido según NTE/IEB-43 y REBT. Medida la unidad instalada.	1					1,00		
	LAVADORA								1,00
	lavavajilla								1,00
	BAÑO								1,00
	TOMAS GENERALES 1								1,00
	TOMAS GENERALES 2								1,00
									5,00
04.07	u INTERRUPTOR AUTOMATICO MAGNETOTERMICO BIPOLAR DE 20 A De interruptor automático magneto térmico bipolar de 20 A. de intensidad nominal, construido según NTE/IEB-43 y REBT. Medida la unidad instalada.	2					2,00		
	A/A								2,00
	fuerza								1,00
									3,00
04.08	u INTERRUPTOR AUTOMATICO MAGNETOTERMICO BIPOLAR DE 25 A De interruptor automático magneto térmico bipolar de 25 A. de intensidad nominal, construido según NTE/IEB-43 y REBT. Medida la unidad instalada.								

PRESUPUESTO

REFORMA INTEGRAL DE VIVIENDA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	COCINA	1					1,00		
									1,00
04.09	u PUNTO DE LUZ SENCILLO EMPOTRADO								
	De punto de luz sencillo instalado con cable de cobre de 1.5 mm ² . de sección nominal, empotrado y aislado con tubo de PVC. flexible de 13 mm. de diámetro, incluso mecanismos BJC CORAL o equivalente empotrados y p.p. de cajas de derivación; construido Según NTE/IEB-43 y 49 y REBT. Medida la unidad instalada.								
	VESTIBULO DE ENTRADA	2					2,00		
	SALON	2					2,00		
	TERRAZA	1					1,00		
	DISTRIBUIDOR 1	2					2,00		
	COCINA	2					2,00		
	BAÑO 1	2					2,00		
	BAÑO 2	2					2,00		
	DORMITORIO PRINCIPAL	1					1,00		
	DORMITORIO 2	1					1,00		
	DORMITORIO 3	1					1,00		
	DORMITORIO 4	1					1,00		
									17,00
04.10	u PUNTO DE LUZ CONMUTADO EMPOTRADO								
	De punto de luz conmutado instalado con cable de cobre de 1.5 mm ² . de sección nominal, empotrado y aislado con tubo de PVC. flexible de 13 mm. de diámetro, incluso mecanismos BJC CORAL o equivalente empotrados y p.p. de cajas de derivación; construido Según NTE/IEB-43 y 49 y REBT. Medida la unidad instalada.								
	DISTRIBUIDOR 1	2					2,00		
	VESTIBULO ENTRADA	1					1,00		
	DORMITORIO PRINCIPAL	1					1,00		
	DORMITORIO 2	1					1,00		
	DORMITORIO 3	1					1,00		
	DORMITORIO 4	1					1,00		
									7,00
04.11	u PUNTO DE LUZ DE CRUCE EMPOTRADO								
	De punto de luz de cruce instalado con cable de cobre de 1.5 mm ² . de sección nominal, empotrado y aislado con tubo de PVC. flexible de 13 mm. de diámetro, incluso mecanismos BJC CORAL o equivalente empotrados y p.p. de cajas de derivación; construido Según NTE/IEB-43 y 49 y REBT. Medida la unidad instalada.								
	DORMITORIO PRINCIPAL	1					1,00		
									1,00
04.12	u TOMA CORRIENTE EMPOTRADA 25 A. CON 6 MM2 BJC CORAL								
	DE TOMA DE CORRIENTE EMPOTRADA DE 25 A. CON PUESTA A TIERRA, INSTALADA CON CABLE DE COBRE DE 6 mm ² . DE SECCION NOMINAL, EMPOTRADO Y AISLADO BAJO TUBO DE PVC. FLEXIBLE DE 23mm. DE DIAMETRO, INCLUSO MECANISMOS SIMON 27 O EQUIVALENTE Y P.P. DE CAJAS DE DERIVACION; CONSTRUIDO SEGUN NTE/IEB-51 Y REBT. MEDIDA LA UNIDAD INSTALADA.								
	COCINA	2					2,00		
									2,00

PRESUPUESTO

REFORMA INTEGRAL DE VIVIENDA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS LONGITUDANCHURAALTURA PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.13	u TOMA CORRIENTE EMPOTRADA 20 A. CON 4 MM2 BJC CORAL De toma de corriente empotrada de 20 A. con puesta a tierra, instalada con cable de cobre de 4 mm2.de sección nominal, empotrado y aislado bajo tubo de PVC. flexible de 23mm. de diámetro, incluso mecanismos BJC CORAL o equivalente y p.p. de cajas de derivación; construido según NTE/IEB-51 y REBT. Medida la unidad instalada.	A/A	4	4,00	
					4,00
04.14	u TOMA CORRIENTE EMPOTRADA 16 A. CON 2.5 MM2 BJC CORAL De toma de corriente empotrada de 16 A. con puesta a tierra, instalada con cable de cobre de 2.5 mm2.de sección nominal, empotrado y aislado bajo tubo de PVC. flexible de 13mm. de diámetro, incluso mecanismos BJC CORAL o equivalente y p.p. de cajas de derivación; construido según NTE/IEB-51 y REBT. Medida la unidad instalada.	SALON DISTRIBUIDOR 1 VESTIBULO DE ENTRADA COCINA BAÑO ENTRADA BAÑO PASILLO DORMITORIO PRINCIPAL DORMITORIO 2 DORMITORIO 3 DORMITORIO 4	7 1 1 7 2 2 4 4 4 4	7,00 1,00 1,00 7,00 2,00 2,00 4,00 4,00 4,00 4,00	
					36,00
04.15	u TOMA DE USUARIO DE TV/FM/FI, EMPOTRADA. BJC CORAL De toma de usuario (BAT) para señales de TV y FM terrestres y de satélite en FI (frecuencia intermedia), formada por mecanismo de toma separadora final, incluso colocación en caja de registro y conexión en mecanismos BJC CORAL o equivalente empotrados. Construido según reglamento de ICT. Medida la unidad ejecutada.	SALON DORMITORIO PRINCIPAL cocina	1 1 1	1,00 1,00 1,00	
					3,00
04.16	u DERIVADOR DE TV/FM/FI, 2 SALIDAS. De derivador de dos salidas para señales de TV y FM terrestres y de satélite en FI (frecuencia intermedia), incluso p.p. de resistencias de cierre, colocación, conexión, y ajuste; construido según reglamento de ICT. Medida la unidad ejecutada.		1	1,00	
					1,00
04.17	u TOMA USUARIO TELEFONÍA BASICA (BAT) BJC CORAL Toma de usuario de telefonía basica (BAT), formada por mecanismo de toma telefonica de 2 contactos y 6 vías, BJC CORAL o equivalente. Incluso montaje y conexionado; construido según reglamento de ICT. Medida la unidad ejecutada.	SALON	1	1,00	
					1,00

PRESUPUESTO

REFORMA INTEGRAL DE VIVIENDA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.18	u PUNTO TIMBRE 1 MM2 Punto de timbre con cable de cobre de 1 mm ² de sección nominal, aislado con tubo de PVC flexible de 13mm de diámetro, incluso zumbador y mecanismo pulsador de primera calidad, p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería; construido según REBT. Medida la unidad instalada.	2					2,00		
									2,00
04.19	u TELÉFONO INTERIOR PARA PORTERO ELECTRÓNICO Teléfono interior para portero electrónico, con pulsador para apertura de puerta, micrófono y altavoz, instalado colgado con cordón rizado, incluso colocación, conexiones y ayudas de albañilería. Medida la instalada.								
	TELEFONILLO	1					1,00		
									1,00

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 05 FONTANERIA									
05.01	u BOTE SIFONICO PVC. 125 MM. CONTUBO PVC. 50 MM								
	DE BOTE SIFONICO DE PVC. DE 125 mm. DE DIAMETRO INTERIOR Y TAPA DE LATON ROSCADA, INSTALADO CON TUBO DE PVC. DE 50 mm. DE DIAMETRO INTERIOR AL MANGUETON, INCLUSO CONEXIONES, CONTRATUBO, UNIONES CON PIEZAS ESPECIALES, PEQUEÑO MATERIAL. MEDIDA LA UNIDAD EJECUTADA.								
	BAÑO ENTRADA	1						1,00	
	BAÑO PASILLO	1						1,00	
									2,00
05.02	u DESAGÜE BAÑERA, CON TUBO DE PVC 40 MM								
	Desagüe de plato de bañera, formado por tubo de PVC de 40 mm de diámetro interior, instalado desde la válvula hasta el bote sifónico, incluso conexiones, contratubo, uniones con piezas especiales, pequeño materia. Medida la unidad ejecutada.								
	BAÑO PASILLO	1						1,00	
									1,00
05.03	u DESAGÜE PLATO DE DUCHA, CON TUBO DE PVC 40 MM								
	Desagüe de plato de ducha, formado por tubo de PVC de 40 mm de diámetro interior, instalado desde la válvula hasta el bote sifónico, incluso conexiones, contratubo, uniones con piezas especiales, pequeño material y ayudas de albañilería. Medida la unidad ejecutada.								
	BAÑO ENTRADA	1						1,00	
									1,00
05.04	u DESAGUE LAVABO UN SENO CON PVC. 32 MM								
	DE DESAGUE DE LAVABO DE UN SENO FORMADO POR TUBO CON PVC. DE 32 mm. DE DIAMETRO INTERIOR, INSTALADO DESDE LA VALVULA HASTA EL BOTE SIFONICO, INCLUSO CONEXIONES, CONTRATUBO, UNIONES CON PIEZAS ESPECIALES, PEQUEÑO MATERIAL. MEDIDA LA UNIDAD EJECUTADA.								
	BAÑO ENTRADA	1						1,00	
	BAÑO PASILLO	1						1,00	
									2,00
05.05	u DESAGÜE FREGADERO UN SENO, CON SIFÓN IND. CON PVC 40 MM								
	Desagüe de fregadero de un seno, con sifón individual, formado por tubo y sifón de PVC de 40 mm de diámetro interior, instalado desde la válvula hasta el manguetón o canalización de derivación, incluso conexiones, contratubo, uniones con piezas especiales, pequeño material y ayudas de albañilería. Medida la unidad ejecutada.								
	COCINA	1						1,00	
									1,00
05.06	u DESAGÜE LAVADORA LAVAVAJILLAS CON SIFÓN IND. CON PVC 40 MM								
	Desagüe de lavadora o lavavajillas con sifón individual, formado por tubo y sifón de PVC de 40 mm de diámetro interior, instalado desde la válvula hasta el manguetón o canalización de derivación, incluso conexiones, contratubo, uniones con piezas especiales, pequeño material y ayudas de albañilería. Medida la unidad ejecutada.								
	COCINA	1						1,00	
									1,00

PRESUPUESTO

REFORMA INTEGRAL DE VIVIENDA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05.07	m CANALIZACIÓN DERIVACIÓN PARA DESAGÜES PVC 50 MM DIAM Canalización de derivación para desagües, formada por tubo de PVC de 50 mm de diámetro interior, incluso conexiones, contratubo, p.p. de uniones, piezas especiales, pequeño material y ayudas de albañilería. Medida la longitud ejecutada.								
	BAÑO ENTRADA	1	3,00						3,00
	BAÑO PASILLO	1	3,00						3,00
	COCINA	1	5,00						5,00
									11,00
05.08	u DESAGUE DE INODORO VERTEDERO CON MANGUETON PVC. 110 MM DE DESAGUE DE INODORO O VERTEDERO FORMADO POR MANGUETON DE PVC. DE 110 mm. DE DIAMETRO INTERIOR, INCLUSO CONEXIONES, CONTRATUBO, UNIONES CON PIEZAS ESPECIALES, PEQUEÑO MATERIAL. MEDIDA LA UNIDAD EJECUTADA.								
	BAÑO ENTRADA	1							1,00
	BAÑO PASILLO	1							1,00
									2,00
05.09	m CANALIZACION POLIETILENO MULTICAPA, EMPOTRADA 16 MM CALORIFUGADA DE CANALIZACION DE POLIETILENO MULTICAPA CALORIFUGADA CON COQUILLA AISLANTE, EMPOTRADA DE 16 mm. DE DIAMETRO NOMINAL Y 2 mm. DE ESPESOR INCLUSO P.P. DE UNIONES, PIEZAS ESPECIALES, GRAPAS, PEQUEÑO MATERIAL; CONSTRUIDA SEGUN NTE/IFC-19. MEDIDA LA LONGITUD EJECUTADA.								
	BAÑO PASILLO	1	5,00						5,00
	BAÑO ENTRADA	1	5,00						5,00
	COCINA	1	6,00						6,00
									16,00
05.10	m CANALIZACION POLIETILENO MULTICAPA, EMPOTRADA 20 MM CALORIFUGADA DE CANALIZACION DE POLIETILENO MULTICAPA, EMPOTRADA, DE 20 mm. DE DIAMETRO NOMINAL Y 2 mm. DE ESPESOR, INCLUSO P.P. DE UNIONES, PIEZAS ESPECIALES, GRAPAS, PEQUEÑO MATERIAL; CONSTRUIDA SEGUN NTE/IFF-22. MEDIDA LA LONGITUD EJECUTADA.								
	LINEAS PRINCIPAL	1	6,00						6,00
	BAÑO PASILLO	1	5,00						5,00
	BAÑO ENTRADA	1	5,00						5,00
	COCINA	1	7,00						7,00
									23,00
05.11	m CANALIZACION POLIETILENO MULTICAPA, EMPOTRADA 16 MM DE CANALIZACION DE POLIETILENO MULTICAPA CALORIFUGADA CON COQUILLA AISLANTE, EMPOTRADA DE 16 mm. DE DIAMETRO NOMINAL Y 2 mm. DE ESPESOR INCLUSO P.P. DE UNIONES, PIEZAS ESPECIALES, GRAPAS, PEQUEÑO MATERIAL; CONSTRUIDA SEGUN NTE/IFC-19. MEDIDA LA LONGITUD EJECUTADA.								
	BAÑO PASILLO	1	5,00						5,00
	BAÑO ENTRADA	1	5,00						5,00
	COCINA	1	6,00						6,00
									16,00

PRESUPUESTO

REFORMA INTEGRAL DE VIVIENDA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05.12	m CANALIZACION POLIETILENO MULTICAPA, EMPOTRADA, 20 MM. DIAM DE CANALIZACION DE POLIETILENO MULTICAPA, EMPOTRADA, DE 20 mm. DE DIAMETRO NOMINAL Y 2 mm. DE ESPESOR, INCLUSO P.P.DE UNIONES, PIEZAS ESPECIALES, GRAPAS, PEQUEÑO MATERIAL; CONSTRUIDA SEGUN NTE/IFF-22. MEDIDA LA LONGITUD EJECUTADA.								
	LINEAS PRINCIPAL	1	6,00					6,00	
	BAÑO PASILLO	1	5,00					5,00	
	BAÑO ENTRADA	1	5,00					5,00	
	COCINA	1	7,00					7,00	
									23,00
05.13	m CANALIZACIÓN COBRE, EMPOTRADA, 22 MM DIÁM. Canalización de cobre, empotrada, de 22 mm de diámetro exterior y 1 mm de espesor, incluso p.p. de enfundado de protección, uniones, piezas especiales, pequeño material y ayudas de albañilería; instalada según CTE DB HS-4. Medida la longitud ejecutada								
	CONEXION EXTERIOR LINEAS PRINCIPAL	1	5,00					5,00	
									5,00
05.14	u LLAVE PASO DIAM.3/4"(15/20MM.) DE LLAVE DE PASO CROMADA A JUEGO CON GRIFERIA, COLOCADA EN CANALIZACION DE 3/4" (15/20mm.)DE DIAMETRO, INCLUSO PEQUEÑO MATERIAL; CONSTRUIDA SEGUN NTE/IFF-23. MEDIDA LA UNIDAD INSTALADA.								
	LLAVE GENERAL	1						1,00	
	BAÑO ENTRADA	2						2,00	
	BAÑO PASILLO	2						2,00	
	COCINA	2						2,00	
	TERMO	1						1,00	
									8,00
05.15	u EQUIPO GRIFERIA LAVABO MONOMANDO PRIMERA CALIDAD DE EQUIPO DE GRIFERIA MONOMANDO PARA LAVABO, DE LATON CROMADO DE PRIMERA CALIDAD, MEZCLADOR CON AIREADOR, DESAG_E AUTOMATICO, ENLACES DE ALIMENTACION FLEXIBLES, Y LLAVES DE REGULACION, CONSTRUIDO SEGUN NTE/IFC E INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE. MEDIDA LA UNIDAD INSTALADA.								
	BAÑO ENTRADA	1						1,00	
	BAÑO PASILLO	1						1,00	
									2,00
05.16	u EQUIPO GRIFERIA BAÑO-DUCHA MONOMANDO 1; CAL. DE EQUIPO DE GRIFERIA MONOMANDO PARA BAÑO-DUCHA, DE LATON CROMADO DE PRIMERA CALIDAD, CON MEZCLADOR EXTERIOR CON INVERSOR, DUCHA-TELEFONO FLEXIBLE DE 1.70 m Y SOPORTE ARTICULADO, VALVULA DE DESAG_E, REBOSADERO, TAPON Y CADENILLA; CONSTRUIDO SEGUN NTE/IFC E INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE. MEDIDA LA UNIDAD INSTALADA.								
	BAÑO ENTRADA	1						1,00	
	BAÑO PASILLO	1						1,00	
									2,00

PRESUPUESTO

REFORMA INTEGRAL DE VIVIENDA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTIMURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05.17	u EQUIPO GRIFERÍA LAVADORA/LAVAVAJILLAS PRIMERA CALIDAD Equipo de grifería para lavadora o lavavajillas formado por llave de paso con cruceta cromada de primera calidad y desagüe sifónico; construido según CTE DB HS-4 e instrucciones del fabricante. Medida la unidad instalada.								
	COCINA	1					1,00		
									1,00
05.18	u EQUIPO GRIFERIA BIDE MONOMANDO PRIMERA CALIDAD DE EQUIPO DE GRIFERIA MONOMANDO PARA BIDE, DE LATON CROMADO DE PRIMERA CALIDAD, MEZCLADOR CON AIREADOR, DESAG_E AUTOMATICO, ENLACES DE ALIMENTACION FLEXIBLES, Y LLAVES DE REGULACION, CONSTRUIDO SEGUN NTE/IFC E INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE. MEDIDA LA UNIDAD INSTALADA.								
	BAÑO ENTRADA	1					1,00		
									1,00
05.19	u CONJUNTO DE MUEBLE DE BAÑO 80X49CMS Y ESPEJO CON MARCO Conjunto de mueble de baño y espejo con marco acabado wengué, realizado en materiales de alta calidad modelo DAKOTA WENGUE, Referencia 14989345, recubrimiento continuo impermeabilizado.Grifería no incluida. Incluso p.p. de montaje y sellado. Medida la unidad instalada.								
	BAÑO ENTRADA	1					1,00		
	BAÑO PASILLO	1					1,00		
									2,00
05.20	u INODORO TANQUE BAJO, PORCELANA VITRIFICADA BLANCO ROCA VICTORIA Inodoro de tanque bajo, de porcelana vitrificada de color blanco, marca ROCA mod. VICTORIA o equivalente, formado por taza con salida vertical, tanque con tapa, juego de mecanismos, tornillos de fijación, asiento y tapa y llave de regulación, construido según CTE DB HS-5, e instrucciones del fabricante, incluso colocación, sellado y ayudas de albañilería. Medida la unidad instalada.								
	BAÑO ENTRADA	1					1,00		
	BAÑO PASILLO	1					1,00		
									2,00
05.21	u BIDÉ PORCELANA VITRIFICADA, COLOR BLANCO, ROCA VICTORIA Bide de porcelana vitrificada, en color blanco MARCA ROCA modelo VICTORIA, tornillos de fijación y orificios insinuados para grifería, construido según CTE DB HS-5, e instrucciones del fabricante , incluso colocación, sellado y ayudas de albañilería. Medida la unidad instalada.								
	BAÑO ENTRADA	1					1,00		
									1,00
05.22	u BAÑERA CHAPA ACERO C. BLANCO 1,40X0,70 M Bañera para revestir, en chapa de acero especial esmaltada con porcelana en color blanco de 1,40x0,70 m construida según CTE DB HS-5, e instrucciones del fabricante, incluso colocación, sellado y ayudas de albañilería. Medida la unidad instalada.								
	BAÑO PASILLO	1					1,00		
									1,00

PRESUPUESTO

REFORMA INTEGRAL DE VIVIENDA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05.23	u PLATO DUCHA DE CERAMICA ESMALTADA COLOR BLANCO 80X100CM Plato de ducha para revestir, en cerámica esmaltada con porcelana vitrificada, en color blanco de 0,80x1,00 m construido según CTE DB HS-5, e instrucciones del fabricante, incluso colocación, sellado y ayudas de albañilería. Medida la unidad instalada.								
	BAÑO ENTRADA	1					1,00		
									1,00

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS LONGITUDANCHURAALTURA PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 06 CARPINTERIA					
SUBCAPÍTULO 06.01 MADERA					
06.01.01	u PUERTA PASO, LACADO BLANCO, 4R, ABAT. CERCO 70X40 MM				
	De puerta de paso lacado blanco 4r, con una hoja ciega lisa con tres ranuras horizontales por cada cara, abatible formada por: cerco de 70x40 mm., tapajuntas de 60x15 mm. en madera acabado lacado en blanco, y hoja prefabricada normalizada de 35 mm. maciza canteada por dos cantos. pasadores embutidos en el canto de la hoja, herrajes de colgar, seguridad y cierre con pomo o manivela, en acero inoxidable, Incluso colgado. Medida la unidad colocada.				
	BAÑO PASILLO	1		1,00	
	DORMITORIO 1	1		1,00	
	DORMITORIO 2	1		1,00	
	DORMITORIO 3	1		1,00	
	DORMITORIO 4	1		1,00	
	TRASTERO	1		1,00	
	COCINA	1		1,00	
	DISTRIBUIDOR	1		1,00	
					8,00
06.01.02	u PUERTA PASO, LACADO BLANCO, 4R, 4R, CORREDERA. CERCO 70X40 MM				
	De puerta de paso lacado blanco 4r, ciega, con una hoja ciega lisa con tres ranuras horizontales por cada cara, corredera formada por: cerco de 70x40 mm., tapajuntas de 60x15 mm. un hueco acristalado con vidrio al acido 4mm en madera lacada en blanco, y hoja prefabricada normalizada de 35 mm. maciza canteada por dos cantos. pasadores embutidos en el canto de la hoja, herrajes de colgar, seguridad y cierre con pomo o manivela, en acero inoxidable, incluso colgado. Medida la unidad colocada.				
	baño PASILLO	1		1,00	
	vestibulo cocina	1		1,00	
					2,00
06.01.03	ud PUERTA ABATIBLE BLINDADA MADERA SAPELLY BARNIZADA				
	Suministro y colocación de puerta de entrada blindada de hoja abatible de 2,06x 0,89 modelo construcción, con perfiles conformados en frío y empanelado de madera de sapelly barnizada, de espesor mínimo 0,8 mm, incluso patillas de fijación, herrajes de colgar, cierre y seguridad de tres puntos y p.p. de sellado de juntas con masilla elástica. Medida de fuera a fuera del cerco.				
	entrada a vivienda	2		2,00	
					2,00

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS LONGITUDANCHURAALTURA PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 06.02 ALUMINIO					
06.02.01	u VENT. OSC BAT. + FIJO INF. ALUMINIO 1,21X1,58M2 STRUGAL PERS				
	Ventana de hojas oscilobatientes 1.21x1,10m + fijo inferior de 48cms de altura, ejecutada con perfiles de aluminio serie STRUGAL o equivalente de 70 mm de espesor en su contorno y 1,5 mm de espesor en interiores, reforzado con perfil tubular interior de acero galvanizado de 1,3 mm, color blanco, tipo III (1,50-3 m2), Acristalamiento termoacústico, formado por dos lunas pulidas incoloras de 4 mm de espesor, cámara de aire deshidratado de 10 mm, perfil metálico separador, desecante y doble sellado perimetral, colocado con perfil continuo, incluso perfil en U de neopreno, cortes y colocación de junquillos; construido según instrucciones del fabricante. Medida la superficie acristalada en multiplos de 30 mm. incluso precerco de perfil tubular conformado en frío de acero galvanizado con patillas de fijación, junquillos, juntas de estanqueidad de neopreno, vierteaguas, herrajes de colgar, cierre y seguridad y p.p. de sellado de juntas con masilla elástica. Medida de fuera a fuera del cerco. Según detalle de planos adjunto a este presupuesto.				
	SALÓN	3		3,00	
					3,00
06.02.02	u VENT. OSC BAT. + FIJO INF. ALUMINIO 0,97X1,70M2 STRUGAL PERS				
	Ventana de hojas oscilobatientes 0.97x1,10m + fijo inferior de 60cms de altura, ejecutada con perfiles de aluminio serie STRUGAL o equivalente de 70 mm de espesor en su contorno y 1,5 mm de espesor en interiores, reforzado con perfil tubular interior de acero galvanizado de 1,3 mm, color blanco, tipo III (1,50-3 m2), Acristalamiento termoacústico, con palillera interior color blanca, formado por dos lunas pulidas incoloras de 4 mm de espesor, cámara de aire deshidratado de 10 mm, perfil metálico separador, desecante y doble sellado perimetral, colocado con perfil continuo, incluso perfil en U de neopreno, cortes y colocación de junquillos; construido según instrucciones del fabricante. Medida la superficie acristalada en multiplos de 30 mm. incluso precerco de perfil tubular conformado en frío de acero galvanizado con patillas de fijación, junquillos, juntas de estanqueidad de neopreno, vierteaguas, herrajes de colgar, cierre y seguridad y p.p. de sellado de juntas con masilla elástica. Medida de fuera a fuera del cerco. Según detalle de planos adjunto a este presupuesto.				
	DORMITORIO PRINCIPAL -2-3	3		3,00	
					3,00
06.02.03	u VENT. OSC BAT. + FIJO INF. ALUMINIO 1,21X1,70M2 STRUGAL TRAN				
	Ventana de hojas oscilobatientes 1.21x1,10m + fijo inferior de 60cms de altura, ejecutada con perfiles de aluminio serie STRUGAL o equivalente de 70 mm de espesor en su contorno y 1,5 mm de espesor en interiores, reforzado con perfil tubular interior de acero galvanizado de 1,3 mm, color blanco, tipo III (1,50-3 m2), Acristalamiento termoacústico, formado por dos lunas pulidas translucida tipo carglass de 4 mm de espesor, cámara de aire deshidratado de 16 mm, perfil metálico separador, desecante y doble sellado perimetral, colocado con perfil continuo, incluso perfil en U de neopreno, cortes y colocación de junquillos; construido según instrucciones del fabricante. Medida la superficie acristalada en multiplos de 30 mm. incluso precerco de perfil tubular conformado en frío de acero galvanizado con patillas de fijación, junquillos, juntas de estanqueidad de neopreno, vierteaguas, herrajes de colgar, cierre y seguridad y p.p. de sellado de juntas con masilla elástica. Medida de fuera a fuera del cerco. Según detalle de planos adjunto a este presupuesto.				
	BAÑO 1	1		1,00	
					1,00

PRESUPUESTO

REFORMA INTEGRAL DE VIVIENDA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS LONGITUDANCHURAALTAURA PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06.02.04	<p>u VENT. OSC BAT. + FIJO INF.ALUMINIO 0,97X1,70M2 STRUGAL TRAN</p> <p>Ventana de hojas oscilobatientes 0.97x1,10m + fijo inferior de 60cms de altura, ejecutada con perfiles de aluminio serie STRUGAL o equivalente de 70 mm de espesor en su contorno y 1,5 mm de espesor en interiores, reforzado con perfil tubular interior de acero galvanizado de 1,3 mm, color blanco, tipo III (1,50-3 m2), Acristalamiento termoacústico, con palillera interior color blanca, formado por dos lunas pulidas translucida tipo carglass de 4 mm de espesor, cámara de aire deshidratado de 12 mm, perfil metálico separador, desecante y doble sellado perimetral, colocado con perfil continuo, incluso perfil en U de neopreno, cortes y colocación de junquillos; construido según instrucciones del fabricante. Medida la superficie acristalada en multiples de 30 mm. incluso precerco de perfil tubular conformado en frío de acero galvanizado con patillas de fijación, junquillos, juntas de estanqueidad de neopreno, vierteaguas, herrajes de colgar, cierre y seguridad y p.p. de sellado de juntas con masilla elástica. Medida de fuera a fuera del cerco. Según detalle de planos adjunto a este presupuesto.</p>				
	BAÑO 2	1		1,00	
	COCINA	1		1,00	
					2,00
06.02.05	<p>u PUERTA ABATIBLE ALUMINIO 1,48X2,30 M2 STRUGAL PERS</p> <p>Puerta de dos hojas abatibles compacto de persiana, ejecutada con perfiles de aluminio serie STRUGAL o equivalente de 70 mm de espesor en su contorno y 1,5 mm de espesor en interiores, reforzado con perfil tubular interior de acero galvanizado de 1,3 mm, color blanco, tipo III (1,50-3 m2), Acristalamiento termoacústico, formado por dos lunas pulidas incoloras de 4 mm de espesor, cámara de aire deshidratado de 12 mm, perfil metálico separador, desecante y doble sellado perimetral, colocado con perfil continuo, incluso perfil en U de neopreno, cortes y colocación de junquillos; construido según instrucciones del fabricante. Medida la superficie acristalada en multiples de 30 mm. incluso precerco de perfil tubular conformado en frío de acero galvanizado con patillas de fijación, junquillos, juntas de estanqueidad de neopreno, vierteaguas, herrajes de colgar, cierre y seguridad y p.p. de sellado de juntas con masilla elástica. Medida de fuera a fuera del cerco. Según detalle de planos adjunto a este presupuesto.</p>				
	DORMITORIO 4	1		1,00	
					1,00
06.02.06	<p>u VENT. OSC BAT. ALUMINIO 0,60X0,60M2 STRUGAL TRAN</p> <p>Ventana de 1 hoja oscilobatiente de 0.60x0,60m, ejecutada con perfiles de aluminio serie STRUGAL o equivalente de 70 mm de espesor en su contorno y 1,5 mm de espesor en interiores, reforzado con perfil tubular interior de acero galvanizado de 1,3 mm, color blanco, tipo III (1,50-3 m2), Acristalamiento termoacústico, formado por dos lunas pulidas translucida tipo carglass de 4 mm de espesor, cámara de aire deshidratado de 16 mm, perfil metálico separador, desecante y doble sellado perimetral, colocado con perfil continuo, incluso perfil en U de neopreno, cortes y colocación de junquillos; construido según instrucciones del fabricante. Medida la superficie acristalada en multiples de 30 mm. incluso precerco de perfil tubular conformado en frío de acero galvanizado con patillas de fijación, junquillos, juntas de estanqueidad de neopreno, vierteaguas, herrajes de colgar, cierre y seguridad y p.p. de sellado de juntas con masilla elástica. Medida de fuera a fuera del cerco. Según detalle de planos adjunto a este presupuesto.</p>				
	COCINA	1		1,00	
					1,00

PRESUPUESTO

REFORMA INTEGRAL DE VIVIENDA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	-------------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

PRESUPUESTO

REFORMA INTEGRAL DE VIVIENDA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	-------------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

CAPÍTULO 07 EXTRAS